



ROMÂNIA
JUDETUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂRAȘU

HOTĂRÂREA Nr. 20
DIN 26 .02.2016

PRIVIND: închirierea/constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, prin licitație publică, a unui spațiu în suprafață de 20 mp, în incinta Dispensarului Uman, situat în sat Mărașu, județ Brăila, aflat în domeniul public al UAT comuna Mărașu, în vederea desfășurării unor activități medicale.

Consiliul Local al comunei Mărașu întrunit în ședință ordinară la data de 26.02.2016

Având în vedere:

- ✓ Cererea nr. 6018 / 27.10.2015, a d-lui doctor Moiescu Mihai, prin care solicită un spațiu în incinta Dispensarului uman, în vederea deschiderii unui cabinet stomatologic.
- ✓ Referatul de aprobare al inițiatorului acestui proiect de hotărâre;
- ✓ Referatul compartimentelor urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al d-lui primar al comunei Mărașu;
- ✓ Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Mărașu
- ✓ Raportul de evaluare întocmit de ing. Cornel Beligiu
- ✓ Hotărârea Consiliului Local Mărașu nr. 47 din 19.10.2015 privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al UAT comuna Mărașu, județul Brăila

În temeiul:

- ✓ Prevederilor art. 123 alin.(1) ,alin. (2) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 693-702, art. 1777-1823 din legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare;

În baza:

- ✓ Prevederilor art. 36 alin. (2) lit."c" alin (5). , lit."a" , art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit."b" din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. (1)- Se aprobă închirierea/constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, prin licitație publică, a unui spațiu în suprafață de 20 mp, în incinta Dispensarului Uman, situat în sat Mărașu, județ Brăila, aflat în domeniul public al UAT comuna Mărașu, în vederea desfășurării unor activități medicale.

(2) – Imobilul este înscris în CF nr. 73143 și identificat conform anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART.2.- Se aprobă caietul de sarcini pentru închirierea prin licitație publică , a unui spațiu în suprafață de 20 mp, în incinta Dispensarului Uman, situat în sat Mărașu, județ Brăila, aflat în domeniul public al UAT comuna Mărașu, conform anexei nr. 2 ,parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART.3.- Se aprobă prețul de pornire al licitației, pentru plata chiriei, în sumă de **1,00 euro/mp/lună.**

ART.4. – Se aprobă studiul de oportunitate pentru închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 20 mp, în incinta Dispensarului Uman, situat în sat Mărașu, județ Brăila, aflat în domeniul public al UAT comuna Mărașu, conform anexei nr. 3 parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART.5 - Se aprobă Regulamentul de organizare și desfășurare a licitației pentru închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 20 mp, în incinta Dispensarului Uman, situat în sat Mărașu, județ Brăila, aflat în domeniul public al UAT comuna Mărașu, conform anexei nr. 4 ,parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART.6.- Se aprobă Raportul de Evaluare, întocmit de ing. Cornel Beligiu conform anexei nr. 5 ,parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART.7.- Se aprobă taxa de participare la licitație în sumă de 10 lei.

ART.8. –Se aprobă garanția de participare în sumă de 10 lei reprezentând 10% din valoarea chiriei.

ART.9.(1)- Se aprobă componența Comisiei de evaluare a ofertelor depuse la licitație, care va fi compusă din:

Dumitrașcu Dida – președinte comisie

Dumitrașcu Lucian - membru comisie -consilier local

Pană Constantin - membru comisie -consilier local

Nițescu Gheorghe - membru comisie-consilier local

Mengu Nicu- membru comisie- rezervă

(2) Secretariatul comisiei va fi asigurat de către dl Nistor Marian – viceprimar

(3) Contestațiile vor fi soluționate de către comisia prevăzută la art.(9) alin. 1 și 2

ART .10.- Se împuternicește dl primar Nițescu Nicolae, primarul comunei Mărașu pentru semnarea contractului de închiriere / constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros..

ART.11.- Compartimentul contabilitate și achiziții publice vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.12.- Secretarul comunei va face publică prin afișare prezenta hotărâre, și o va comunica celor interesați.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 26.02.2016, cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate din numărul voturilor consilierilor în funcție.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PANĂ CONSTANTIN**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR COMUNĂ,
MENGU NICU**